



Република Србија

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Број предмета: ROP-MSGI-16154-LOCAN-3/2022

Заводни број: 350-02-02093/2022-07

Датум: 26.01.2023.

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по усаглашеном захтеву ЈП „Србијагас“ Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 69, за измену локацијских услова број ROP-MSGI-16154-LOC-1/2022, заводни број 350-02-01140/2022-07 од 02.08.2022. године, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/2020 и 116/2022), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а. и 133. тачка 3. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/21), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), у складу са Планом детаљне регулације дела привредне зоне између ауто-пута Београд–Загреб (I.A-A3), регионалног пута Р-267 (II.B-319) и железничке пруге Батајница–Ресник, градска општина Сурчин („Сл. лист града Београда“, бр. 140/19), Просторним планом подручја инфраструктурног коридора граница Хрватске–Београд (Добановци) („Сл. гласник РС“, бр. 69/03, 147/14 и 80/21) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-1116/2022-02 од 12.12.2022. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I. За изградњу главне мерно регулационе станице (ГМРС) „Аутопут“ капацитета $4000 \text{ Sm}^3/\text{h}$ са прикључним гасоводом DN150, MOP=50 bar, на к.п. бр. бр. 4040/2, 4039/1, 4039/2, 4038/1, 4038/2, 4037/1, 4036/1, 4035/1, 4034/1, 4033/1, 4134/1, 6071/1,**

4311/3, 4311/6, 4311/5, 4311/13, 4311/12, 4311/11, 4311/1, 4313/1, 4314/1, 4315/1, 6052/1, 4316/4, 4316/5, 6055/4, 4456/4, 4455/4, 4454/4, 4453/4, 4452/4, 4451/2, 4450/2, 4449/2, 6058/4, 4457/5, 4458/5, 4459/5, 4460/5, 4461/5, 4462/5, 4463/6, 4464/5, 4465/12, 4465/5, 4466/8, 4466/2, 4466/4, 6059/4, 4475/2, 4476/2, 4477/4, 4477/8, 4478/2, 4479/2, 4480/2, 4481/2, 4482/2, 4483/2, 4484/4, 4485/6, 4485/10, 4486/2, 4487/2, 4488/3, 6009/9, 4597/7, 4597/10, 4597/11, 4597/15, 4597/16, 4597/23, 4598/8, 4598/5 и 4599/4 К.О. Добановци, на територији градске општине Сурчин, на подручју града Београда, потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом детаљне регулације дела привредне зоне између ауто-пута Београд–Загреб (I.A-A3), регионалног пута Р-267 (II.B-319) и железничке пруге Батајница–Ресник, градска општина Сурчин („Сл. лист града Београда“, бр. 140/19), Просторним планом подручја инфраструктурног коридора граница Хрватске–Београд (Добановци) („Сл. гласник РС“, бр. 69/03, 147/14 и 80/21).

Прикључак на електроенергетску дистрибутивну мрежу прелази преко к.п. бр. 4597/12, 4597/21, 4597/22, 4598/3 и 4599/4 КО Добановци.

Прикључак на постојећи гасовод је на к.п. бр. 4040/2 КО Добановци.

Категорија објекта „Г“, класификациони број: 221121, 221122.

II. ПЛАНИРАНА НАМЕНА:

Предметне катастарске налазе се у обухвату Плана детаљне регулације дела привредне зоне између ауто-пута Београд–Загреб (I.A-A3), регионалног пута Р-267 (II.B-319) и железничке пруге Батајница–Ресник, градска општина Сурчин („Сл. лист града Београда“, бр. 140/19) и Просторног плана подручја инфраструктурног коридора граница Хрватске–Београд (Добановци) („Сл. гласник РС“, бр. 69/03, 147/14 и 80/21).

У складу са Планом предметне катастарске парцеле се налазе на површинама јавних намена (заштитни инфраструктурни појас, мрежа саобраћајница, железничка пруга), комуналним површинама и објектима (ГМРС – главна мерно-регулациона станица) и површинама осталих намена (инфраструктурни коридор).

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

План детаљне регулације дела привредне зоне између ауто-пута Београд–Загреб (I.A-A3), регионалног пута Р-267 (II.B-319) и железничке пруге Батајница–Ресник, градска општина Сурчин

Гасификација

Просторним планом за део Градске општине Сурчин планирана је гасификација целог простора, а снабдевање природним гасом за потребе грејања, припреме топле воде, кувања и технолошких потреба користиће се у домаћинствима, пратећим садржајима и привредним делатностима.

Планом је предвиђена изградња следећих гасовода и гасоводних објеката:

- деонице прикључног транспортног гасовода, од постојећег транспортног гасовода МГ 05/1, до локације планиране ГМРС/МРС „Ауто-пут“, трасом која је у коридору постојећег разводног гасовода РГ 04-05, од челичних цеви за радни притисак до 50 бара;

- објекта ГМРС/МРС „Ауто-пут” на локацији северо-источно од старе Добановачке петље,
- челичног дистрибутивног гасовода од ГМРС/МРС „Ауто-пут” до новопланираних привредних зона и северно и јужно од ауто-пута Београд–Загреб, од челичних цеви за радни притисак $6\div 16$ бара;
- дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак $1\div 4$ бара од ГМРС/МРС „Ауто-пут” до новопланираних привредних зона северно од ауто-пута Београд–Загреб,
- кућних гасних прикључака до корисника у привредној зони и
- гасних котларница за будуће кориснике у привредној у зони.

Источна граница плана ка железничкој прузи Београд-Ресник, је продужена на исток дуж коридора транспортног гасовода РГ 04-05 све до постојећег транспортног гасовода МГ 05/1, како би се овим планским документом омогућило прикључење планираног прикључног транспортног гасовода на постојећи транспортни и обезбедило повезивање планиране ГМРС / МРС „Ауто-пут” на постојећи гасоводни систем ЈП „Србијагас”. Предметна граница, односно зона у намени површина је означена као „инфраструктурни коридор”.

Главна мерно-регулациона станица (ГМРС/МРС) „Ауто-пут” је објект у коме се обавља двостепена редукција притиска са $p=50$ бара на $p=6\div 16$ бара, и са $p=6\div 16$ бара на $p=1\div 4$ бара, одоризација и контролно мерење потрошње гаса. У обухвату плана, за ГМРС/МРС је планирана јавна грађевинска парцела површине 6913 m^2 , којој треба обезбедити колски приступ минималне ширине 3 m . Тачна диспозиција колског приступа се дефинише кроз израду даље техничке документације. Неопходно је још и обезбедити и прикључке на електроенергетску и телекомуникациону мрежу. Предметна ГМРС/МРС планирана је за коришћење и снабдевање природним гасом потенцијалних потрошача који се налазе и ван границе плана.

Како би се обезбедило прикључење на гасоводни систем ЈП „Србијагас”, формиран је коридор за транспортни гасовод у ширини од 15 m са обе стране гасовода, док је зона грађења објеката на 30 m са обе стране гасовода.

Минимална удаљеност објеката ГМРС/МРС „Ауто-пут” у односу на ауто-пут, без обзира на њен капацитет, износи 30 m , а у односу на привредне објекте такође износи минимум 30 m . Предвиђен је планирани прикључни транспортни гасовод на 10 m од постојећег разводног гасовода и то са јужне стране.

Заштитна зона планираних челичних дистрибутивних гасовода, за радни притисак до $6\div 16$ бара, износи минимум 3 m у односу на грађевинску линију зоне. Заштитна зона планираних дистрибутивних полиетиленских гасовода, за радни притисак до $1\div 4$ бара, износи минимум 1 m у односу на грађевинску линију зоне.

Испод коловоза саобраћајница, минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће износи $1,35 \text{ m}$. Испод коловоза саобраћајница, минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће износи $1,0 \text{ m}$. Све гасоводе водити у регулационим профилима планираних саобраћајница.

Приликом изградње гасовода, укрштање гасовода и јавних путева врши се у складу са условима управљача јавног пута. Ако се гасовод поставља испод путева прокопавањем, он

се поставља и полаже без заштитних цеви, са двоструком антикорозивном изолацијом која се изводи у дужини од најмање 10 m са обе стране земљишног појаса.

Код израде техничке документације у свему се придржавати следећих прописа из гасне технике и то:

- Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар („Службени гласник РС”, бр. 37/13 и 87/15);
- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до од 16 бар („Службени гласник РС”, број 86/15);
- Интерних техничких правила за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП „Србија-гас” (Нови Сад, Октобар 2009. год);
- Пројекте радити сагласно законским прописима, урбанистичким условима и правилима струке.

Смернице за спровођење плана:

Овај план детаљне регулације представља плански основ за издавање информације о локацији, локацијских услова, пројекта парцелације и препарцелације и формирање и уређење грађевинских парцела јавне намене и грађевинских парцела остале намене дефинисане овим планом – сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/1, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19).

Однос према постојећој планској документацији:

1. План генералне регулације насеља Добановци, Градска општина Сурчин („Службени лист Града Београда”, број 63/15)

Са предметним планом усаглашена је траса саобраћајнице која представља продужетак 2. улице преко кружне раскрснице ка северу и, у односу на њу, регулацијом саобраћајнице, формирана је граница обухвата плана. У зони Добановачке петље, мења се прикључак са регионалним путем Р-267 (П.Б-319) у северном делу петље.

2. Регулациони план деонице ауто-пута Е-75 и Е-70 Добановци – Бубањ поток („Службени лист Града Београда”, бр. 13/99)

У зони „Добановачке” петље, мења се прикључак са регионалним путем Р-267 (П.Б-319) у северном делу петље. Овом променом, предметни регулациони план ставља се ван снаге у зони северног дела „Добановачке” петље. У зони петље „Београд”, у ширини од 22 метра, планиран је инфраструктурни коридор којим ће се подземни прикључак планираног разводног гасовода повезати са постојећим магистралним гасоводом у зони петље „Београд”. Усвајањем овог плана, наведени план се у тој зони допуњује у делу гасификације.

Просторним планом подручја инфраструктурног коридора граница Хрватске–Београд (Добановци)

Положај коридора разводног гасовода

На подручју Просторног плана налазе се следећи постојећи и планирани гасоводи и главне мерене регулационе станице:

- постојећи транспортни гасовод од челичних цеви максималног радног притиска (МОР) 50 bar, магистрални гасовод МГ 05 деоница Батајница – Бели Поток, пречника

DN600;

- транспортни гасовод од челичних цеви МОР 50 bar, разводни гасовод РГ 05-04 Батајница Зворник, пречника DN400;
- транспортни гасовод од челичних цеви МОР 50 bar, разводни гасовод Инђија – Сремска Митровица РГ 05-04, пречника DN300;
- транспортни гасовод од челичних цеви МОР 50 bar, разводни гасовод РГ 05-05 за Сремску Митровицу, пречника DN200;
- транспортни гасовод од челичних цеви МОР 50 bar, гасовод за ГМРС „Рума”, пречника DN100;
- транспортни гасовод од челичних цеви МОР 50 bar, гасовод за ГМРС „Пећинци”, пречника DN250;
- главно мерно регулациона станица (ГМРС) „Сремска Митровица”, главно мерно регулациона станица (ГМРС) „Рума”;
- главно мерно регулациона станица (ГМРС) „Пећинци”;
- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви МОР 4 bar, ДГМ „Батајница”.

У току је изградња следећих објеката:

1. транспортног гасовода од челичних цеви МОР 50 bar, гасовод Сремска Митровица – Шид, пречника DN200;
2. главно мерно регулационе станице (ГМРС) „Кукујевци”;
3. дистрибутивне гасне мреже у насељима: Адашевци, Вишњићево, Бачинци, Кукујевци, Кузмин, Мартинци, Бусије, Угриновци;
4. дистрибутивних гасовода од челичних цеви МОР 16 bar – повезни гасоводи између дистрибутивних гасних мрежа у насељеним местима у граду Сремској Митровици и општини Шиду;
5. мерно-регулационих станица Адашевци, Вишњићево, Бачинци, Кукујевци.

Као стечена урбанистичка обавеза, Планом генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – град Београд (целине I-XIX) („Службени лист града Београда”, број 20/16) предвиђена је изградња дистрибутивних гасовода од челичних цеви МОР 16 bar на територији општине Сурчин.

ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Идејним решењем је предвиђена изградња главне мерно регулационе станице (ГМРС) „Аутопут“ капацитета $4000 \text{ Sm}^3/\text{h}$ са прикључним гасоводом DN150, МОР=50 bar, на к.п. бр. бр. 4040/2, 4039/1, 4039/2, 4038/1, 4038/2, 4037/1, 4036/1, 4035/1, 4034/1, 4033/1, 4134/1, 6071/1, 4311/3, 4311/6, 4311/5, 4311/13, 4311/12, 4311/11, 4311/1, 4313/1, 4314/1, 4315/1, 6052/1, 4316/4, 4316/5, 6055/4, 4456/4, 4455/4, 4454/4, 4453/4, 4452/4, 4451/2, 4450/2, 4449/2, 6058/4, 4457/5, 4458/5, 4459/5, 4460/5, 4461/5, 4462/5, 4463/6, 4464/5, 4465/12, 4465/5, 4466/8, 4466/2, 4466/4, 6059/4, 4475/2, 4476/2, 4477/4, 4477/8, 4478/2, 4479/2, 4480/2, 4481/2, 4482/2, 4483/2, 4484/4, 4485/6, 4485/10, 4486/2, 4487/2, 4488/3, 6009/9, 4597/7, 4597/10, 4597/11, 4597/15, 4597/16, 4597/23, 4598/8, 4598/5 и 4599/4 К.О. Добановци, на територији градске општине Сурчин, на подручју града Београда.

Пројекат главне мерно регулационе станице (ГМРС) “Аутопут” капацитета $4000 \text{ Sm}^3/\text{h}$ са прикључним гасоводом DN150, МОР=50 bar обухвата изградњу:

- Транспортног гасовода DN 150 ($\varnothing 168,3 \times 5,6 \text{ mm}$), МОР=50 bar, оквирне дужине 3080 m;

- Главне мерно регулационе станице (ГМРС) „Аутопут“ капацитета $Q_{\max}=4000\text{m}^3/\text{h}$, са пратећим објектима.

Гасовод:

Почетак прикључног гасовода DN150 ($\varnothing 168.3 \times 5,6 \text{ mm}$), MOP=50 bar предвиђен је на катастарској парцели к.п. бр. 4040/2 К.О. Добановци, прикључењем на магистрални гасовод MG-05/I (у графичкој документацији означено као теме ТАПП). Повезивање новопроектваног гасовода са постојећим ће се извршити методом „топлог прикључка“. Иза места повезивања предвиђа се подземна гасна славина.

Траса се даље води по основном правцу ка северозападу, паралелно са постојећим гасоводом Батајница-Лозница и аутопутем, у зони између ова два објекта, по равничарском терену. Гасовод се води подземно, кроз пољопривредно земљиште, а мањим делом испод јавних површина на местима укрштања локалним и пољским путевима. Траса се укршта са силазном рампом аутопута, далеководом средњег напона, пругом и каналом. Такође су предвиђена укрштања са планираном инфраструктуром и јавним путевима. Траса гасовода завршава се улазном противпожарном славинам у кругу ГМРС. Славина је пречника DN150, class 300, и надземна је. Одмах иза ње се поставља прирубничка славина истих карактеристика. Око ових славина предвиђен је бајпас. Једна славина је опремљена актуатором са даљинским управљањем „remote control“ (RC), ручним управљањем „local control“ (LC) и резервним ручним погоном.

За изградњу гасовода су усвојене челичне цеви са уздужним шавом тип SAWL квалитета према нивоу спецификације PSL2, пречника 168,3 mm према SRPS EN ISO 3183, материјал L290ME (X42ME), са затезном чврстоћом од 415 MPa и границом развлачења од 290 MPa.

Пројектована ширина рова за полагање гасовода је минимум 0,5 m и дубина 1,3 m.

ГМРС „Аутопут“

Главна мерно-регулациона станица ГМРС „Аутопут“ је следећих радних карактеристика:

- максимални капацитет $Q_{\max}= 4000 \text{ m}^3/\text{h}$
- улазни притисак у ГМРС $p_{UL}= 17- 50 \text{ bar}$
- излазни притисак из ГМРС $p_{IZL}= 6 - 16 \text{ bar}$.

Машинска опрема ГМРС и котларнице је смештена у засебне металне објекте (контејнере) на међусобном растојању од 5 m.

Машинска опрема ГМРС смештена је у металном контејнеру димензија 9,0 x 3,5 x 2,8 m, спратности П, БРГП – 31,5 m².

Објекат котларнице је контејнерског типа димензија 2,4 x 3 x 2,8 m, спратности П, БРГП – 7,20 m².

Поред објекта ГМРС и котларнице, предвиђен је и објекат контејнерског типа димензија 2,4 x 3 x 2,8 m за смештај електро опреме, спратности П, БРГП – 7,20 m².

Инсталација ГМРС се састоји од филтерско догрејачке групе, редукционе групе, мерне групе, редукциономерне линије за котларницу и топоводне инсталације. Усвојена је концепција ГМРС са две регулационе линије (једна линија је радна, а друга резервна) које су

међусобно раздвојене, мерном линијом са бајпасом, чиме се обезбеђује непрекидно снабдевање потрошача гасом.

На местима уласка и изласка цевовод из земље испред и иза надземног дела ГМРС, предвиђена је уградња изолационих комада или изолационих прирубница.

За снабдевање догрејача природног гаса топлом водом предвиђена су два фасадна котла тип С 3.3 (ложиште са вентилатором које узима ваздух за сагоревање споља и одводи продукте сагоревања кроз спољни зид), капацитета по 24 kW. Котлови садрже сигурносни вентил за воду, затворени експанзиони суд и циркулациону пумпу, који задовољавају потребе топловодне инсталације.

Од улазне ПП славине до објекта ГМРС подземно се води улазни гасовод пречника Ø168,3 mm и радног притиска 50 bar. Укупна дужина улазног гасовода пречника Ø168,3 mm је сса 16 m.

Од објекта ГМРС излазни гасовод пречника Ø114,3 mm и радног притиска 6 - 16 bar се води подземно до излазне ПП славине DN100 PN16, која је предвиђена као прирубничка за надземну уградњу. Излазна ПП славина за ГМРС је предвиђена на прописаном растојању од контејнера ГМРС. Укупна дужина излазног гасовода пречника Ø114,3mm је сса 40 m.

Унутар ограде ГМРС предвидети иберлауф, интерну саобраћајницу и пешачке стазе. Пешачке стазе поставити око темеља новопроектване опреме. Ширина приступног пута на локацији ГМРС треба да буде мин. 3,50 m. Полупречници кривина тј. лепеза на приступном путу износе $r \geq 7,50$ m. На ситуацији предвидети окретницу „Г” облика.

Приступ ГМРС се обезбеђује израдом прикључка на јавну саобраћајницу која се гради као део недостајуће инфраструктуре.

IV. УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ И УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Водоводна мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је издало ЈКП „Београдски водовод и канализација“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-NPAP-4/2022 од 15.11.2022. године.

Канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је издало ЈКП „Београдски водовод и канализација“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-NPAP-5/2022 од 15.11.2022. године.

Електроенергетска мрежа:

Укрштање и паралелно вођење

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова за пројектовање, укрштање и паралелно вођење, издатих од Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Земун, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-NPAP-6/2022 од 16.11.2022. године.

Прикључење

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу ималац јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,
- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Телекомуникациона мрежа:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати следећих услова:

- Телеком Србија, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-7/2022 од 03.11.2022. године;
- ЦЕТИН д.о.о. Београд, број 30/159/22 од 8.6.2022. године, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-8/2022 од 29.11.2022. године;
- СББ, Српске кабловске мреже д.о.о., Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-9/2022 од 14.11.2022. године.

Мрежа далековода:

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Електромрежа Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-10/2022 од 16.11.2022. године.

Мрежа топловода:

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈКП „Београдске електране“, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-11/2022 од 22.11.2022. године.

Саобраћајна мрежа

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати следећих услова>

- Град Београд, Секретаријат за саобраћај, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-12/2022 од 24.11.2022. године;
- ЈП „Путеви Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-29/2022 од 29.11.2022. године;
- ЈП „Путеви Београда“, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-18/2022 од 04.11.2022. године.

Услови за јавни превоз

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Град Београд, Секретаријат за јавни превоз, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-13/2022 од 23.11.2022. године.

Услови за јавно осветљење

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова ЈКП „Јавно осветљење“ Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-14/2022 од 28.10.2022. године.

Услови за одлагање отпада

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило ЈКП „Градска чистоћа“ Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-15/2022 од 31.10.2022. године.

Услови за градско зеленило

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је издало ЈКП „Зеленило-Београд“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-16/2022 од 04.11.2022. године.

Инфраструктура железнице

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је издало АД „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-17/2022 од 08.11.2022. године.

V. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

Заштита споменика културе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту споменика културе града Београда, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-19/2022 од 31.10.2022. године.

Заштита природе

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдио Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-20/2022 од 16.11.2022. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-30/2022 од 09.11.2022. године.

Заштита од пожара

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCAN-3-HPAP-1/2022 од 26.01.2023. године.

Безбедно постављање

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCAN-3-HPAP-2/2022 од 26.01.2023. године.

Услови одбране

При пројектовању и извођењу радова обавезно се придржавати услова које је израдило Министарство одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-21/2022 од 02.11.2022. године.

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја предметних радова

У Информацији Министарства заштите животне средине, број 011-00-01399/2022-03 од 21.11.2022. године (достављено 30.11.2022. године), наводи се следеће:

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину, („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), чл. 3. став 1. и став 2. предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину – Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за изградњу главне мерно регулационе станице (ГМРС) „Аутопут“ капацитета 4000 Sm^3/h са прикључним гасоводом DN150, MOP=50 bar, на к.п. бр. бр. 4040/2, 4039/1, 4039/2, 4038/1, 4038/2, 4037/1, 4036/1, 4035/1, 4034/1, 4033/1, 4134/1, 6071/1, 4311/3, 4311/6, 4311/5, 4311/13, 4311/12, 4311/11, 4311/1, 4313/1, 4314/1, 4315/1, 6052/1, 4316/4, 4316/5, 6055/4, 4456/4, 4455/4, 4454/4, 4453/4, 4452/4, 4451/2, 4450/2, 4449/2, 6058/4, 4457/5, 4458/5, 4459/5, 4460/5, 4461/5, 4462/5, 4463/6, 4464/5, 4465/12, 4465/5, 4466/8, 4466/2, 4466/4, 6059/4, 4475/2, 4476/2, 4477/4, 4477/8, 4478/2, 4479/2, 4480/2, 4481/2, 4482/2, 4483/2, 4484/4, 4485/6, 4485/10, 4486/2, 4487/2, 4488/3, 6009/9, 4597/7, 4597/10, 4597/11, 4597/15, 4597/16, 4597/23, 4598/8, 4598/5 и 4599/4 К.О. Добановци, на територији градске општине Сурчин, на подручју града Београда. На Листи II уредбе, тачка 4. Цевоводи са пратећим објектима за транспорт гаса,

нафте, хемикалија, водене паре, вреле воде или без пратећих објеката, као и водови за пренос електричне енергије надземним далеководима; подтачка 1, налази се цевоводи за транспорт гаса, осим интерних фабричких цевовода, дужине преко 10 km и пречника преко 150 mm.

У складу са изнетим, носилац пројекта ЈП Србијасгаз Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 69, Нови Сад, у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава капацитете из Листе II, покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног органа и овом органу подношењем захтева за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09).“

VI. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе издавања локацијских услова за изградњу главне мерно регулационе станице (ГМРС) „Аутопут“ капацитета 4000 Sm³/h са прикључним гасоводом DN150, MOP=50 bar, на к.п. бр. бр. 4040/2, 4039/1, 4039/2, 4038/1, 4038/2, 4037/1, 4036/1, 4035/1, 4034/1, 4033/1, 4134/1, 6071/1, 4311/3, 4311/6, 4311/5, 4311/13, 4311/12, 4311/11, 4311/1, 4313/1, 4314/1, 4315/1, 6052/1, 4316/4, 4316/5, 6055/4, 4456/4, 4455/4, 4454/4, 4453/4, 4452/4, 4451/2, 4450/2, 4449/2, 6058/4, 4457/5, 4458/5, 4459/5, 4460/5, 4461/5, 4462/5, 4463/6, 4464/5, 4465/12, 4465/5, 4466/8, 4466/2, 4466/4, 6059/4, 4475/2, 4476/2, 4477/4, 4477/8, 4478/2, 4479/2, 4480/2, 4481/2, 4482/2, 4483/2, 4484/4, 4485/6, 4485/10, 4486/2, 4487/2, 4488/3, 6009/9, 4597/7, 4597/10, 4597/11, 4597/15, 4597/16, 4597/23, 4598/8, 4598/5 и 4599/4 К.О. Добановци, на територији градске општине Сурчин, на подручју града Београда, министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈКП „Београдски водовод и канализација“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-4/2022 од 15.11.2022. године;
- ЈКП „Београдски водовод и канализација“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-5/2022 од 15.11.2022. године;
- Електродистрибуција Србије, Огранак Електродистрибуција Земун, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-6/2022 од 16.11.2022. године;
- Телеком Србија, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-7/2022 од 03.11.2022. године;
- ЦЕТИН д.о.о. Београд, број 30/159/22 од 8.6.2022. године, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-8/2022 од 29.11.2022. године;
- СББ, Српске кабловске мреже д.о.о., Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-9/2022 од 14.11.2022. године;
- Електромрежа Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-10/2022 од 16.11.2022. године;
- ЈКП „Београдске електране“, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-11/2022 од 22.11.2022. године;
- Град Београд, Секретаријат за саобраћај, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-12/2022 од 24.11.2022. године;
- ЈП „Путеви Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-29/2022 од 29.11.2022. године;
- ЈП „Путеви Београда“, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-18/2022 од 04.11.2022. године;
- Град Београд, Секретаријат за јавни превоз, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-13/2022 од 23.11.2022. године;
- ЈКП „Јавно осветљење“ Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-14/2022 од 28.10.2022. године;

- ЈКП „Градска чистоћа“ Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-15/2022 од 31.10.2022. године;
- ЈКП „Зеленило-Београд“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-16/2022 од 04.11.2022. године;
- АД „Инфраструктура железнице Србије“, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-17/2022 од 08.11.2022. године;
- Завод за заштиту споменика културе града Београда, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-19/2022 од 31.10.2022. године;
- Завод за заштиту природе Србије, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-20/2022 од 16.11.2022. године;
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-30/2022 од 09.11.2022. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-3-HPAP-1/2022 од 26.01.2023. године;
- Министарства унутрашњих послова, Сектора за ванредне ситуације, Управе за превентивну заштиту, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-3-HPAP-2/2022 од 26.01.2023. године;
- Министарство одбране, Сектора за материјалне ресурсе, Управе за инфраструктуру, број у систему ROP-MSGI-16154-LOCA-2-HPAP-21/2022 од 02.11.2022. године;
- Информација Министарства заштите животне средине, број 011-00-01399/2022-03 од 21.11.2022. године (достављено 30.11.2022. године) прибављена ван обједињене процедуре.

Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу главне мерно регулационе станице (ГМРС) „Аутопут“ капацитета $4000 \text{ Sm}^3/\text{h}$ са прикључним гасоводом DN150, МОР=50 bar, на к.п. бр. бр. 4040/2, 4039/1, 4039/2, 4038/1, 4038/2, 4037/1, 4036/1, 4035/1, 4034/1, 4033/1, 4134/1, 6071/1, 4311/3, 4311/6, 4311/5, 4311/13, 4311/12, 4311/11, 4311/1, 4313/1, 4314/1, 4315/1, 6052/1, 4316/4, 4316/5, 6055/4, 4456/4, 4455/4, 4454/4, 4453/4, 4452/4, 4451/2, 4450/2, 4449/2, 6058/4, 4457/5, 4458/5, 4459/5, 4460/5, 4461/5, 4462/5, 4463/6, 4464/5, 4465/12, 4465/5, 4466/8, 4466/2, 4466/4, 6059/4, 4475/2, 4476/2, 4477/4, 4477/8, 4478/2, 4479/2, 4480/2, 4481/2, 4482/2, 4483/2, 4484/4, 4485/6, 4485/10, 4486/2, 4487/2, 4488/3, 6009/9, 4597/7, 4597/10, 4597/11, 4597/15, 4597/16, 4597/23, 4598/8, 4598/5 и 4599/4 К.О. Добановци, на територији градске општине Сурчин, на подручју града Београда, које је израдио КМ Mont d.o.o. Врбас, Сивч Јовгена бб

- VII. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- VIII. Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- IX. Издавањем ових локацијских услова престају да важе локацијски услови број ROP-MSGI-16154-LOC-1/2022, заводни број 350-02-01140/2022-07 од 02.08.2022. године.
- X. Ови Локацијски услови важе две године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

В.Д. ПОМОЋНИКА МИНИСТРА

Ранко Шекуларац